

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet och tillika användningsgräns.
- Användningsgräns.
- Egenskapsgräns.

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Bostäder
- Elstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- e₁ 000 Höga tillåtna byggnadsareal för huvudbyggnad i m²
- d 000 Minsta tillåtna fastighetsareal (4 kap. 18 § 1 st)
- v 000 Höga tillåtna antal lägenheter per fastighet.
- 0,0 Höga byggnadshöjdi för huvudbyggnad i meter. (4 kap. 11 § 1 st 1 p)
- 0,0 Höga byggnadshöjdi för komplementbyggnad i meter. (4 kap. 16 § 1 st 1 p)

Höga tillåtna taklutning i grader. (4 kap. 16 § 1 st 1 p)

Marken får ej föres med byggnad. (4 kap. 16 § 1 st 1 p)

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

g₁ Mark reserverat för servitid avseende väg

Planens genomförandetid: 10 år från den dag planen vinner laga kraft. (4 kap. 21 §)

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Höjdlinjer
- Byggnader
- Fastighetsgränser
- Kirubana
- Dike
- Vägrumma
- Trekant
- Fastighetsteckning

MORNÄS
16:71

DETALJPLAN FÖR MYRFLOGGÅRDEN, MORNÄS 16:71 MALUNGS KOMMUN, DALARNAS LÄN

Skala 1:1000 (A3)

UPPRÄTTAD AV BYGG-TEKNIK I MALUNG AB. Uppdragsnummer: 2018-0078

Januari 2019

Karl-Erik Sigfrids
Byggnadsingenjör

SAMRÅDSHANDLING



UPPLYSNINGAR
Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL).
Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser:
- planbeskrivning
- illustrationskarta
- fastighetsföreteckning
- VA-karta

Beslut om samråd
Antagen
Vunnit laga kraft

Inläns
BN

Datum
2018-11-01

Kartbild aktuell november 2018
Höjdsystem RH 70
Koordinatsystem SWEREF 99 13 30
Fastighetredovisning aktuell 2018-xx-xx

Skala 1:1000